

ПРОТОКОЛ № _____**Внеочередного общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества «Коттеджный поселок «Европа»**

г. Березовский,

17.08.2024 г.

Место проведения: г. Березовский, территория СНТ «КП «Европа»

Дата проведения: 17.08.2024 г.

Начало регистрации: 11 часов 30 минут

Время начала собрания: 12-10.

Время окончания собрания: 13-05.

Форма проведения внеочередного общего собрания – очная.

Основанием созыва очередного общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Коттеджный поселок «Европа» далее (СНТ «КП «Европа», Товарищество) являются: Федеральный закон от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее – Закон № 217-ФЗ), Регламент проведения общих собраний членов ДНП «Коттеджный поселок «Европа» (протокол от 30.05.2016 г.), протокол заседания ревизионной комиссии от 17.07.2024 г. № 3, решение Правления СНТ «КП «Европа» от г. № .

Повестка собрания:

1. Избрание председательствующего на общем собрании;
2. Избрание секретаря общего собрания;
3. Избрание счетной комиссии для подсчета результатов голосования на общем собрании в составе 3 (трех) человек;
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2024 год в СНТ «КП «Европа», вносимых членами товарищества, и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ;

Начало общего собрания.

Слушали: Председателя Товарищества Рудикова Михаила Сергеевича, который объявил собранию, что в соответствии с Реестром членов СНТ «КП «Европа», количество членов Товарищества на дату созыва общего собрания составляет 68 человек, из которых зарегистрировалось для участия в собрании 46 человек (присутствуют на собрании лично 27 членов Товарищества, 19 членов – по доверенности), что составляет 67,65% от общего числа членов Товарищества. В соответствии с п. 19 ст. 17 Закона № 217-ФЗ собрание правомочно.

Собственники, не являющиеся членами Товарищества, присутствуют лично в количестве 14 человек и 4 – по доверенности, всего 18 человек.

По вопросу 1 повестки дня: Поступило предложение утвердить председательствующим на очередном общем собрании членов Товарищества Долганову Юлию Валентиновну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх, из числа присутствующих в зале членов и собственников Товарищества.

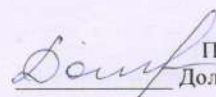
Голосование: «За» - 33 голоса, «Против» - 5 голосов, «Воздержалось» - 3 голоса.

Решили: Избрать председательствующим на очередном общем собрании членов Товарищества Долганову Юлию Валентиновну.


По вопросу 2 повестки дня: Председательствующем предложено выбрать секретаря очередного общего собрания членов Товарищества. Выдвинута кандидатура Дмитриевой Инны Александровны. Голосование решили провести путем поднятия рук вверх, из числа присутствующих в зале членов и собственников Товарищества.

Голосовали: «За» - 31 голоса, «Против» - 3 голосов, «Воздержался» - 7 голосов.

Решили: Избрать секретарем очередного общего собрания Товарищества Дмитриеву Инну Александровну.



Протокол очередного общего собрания членов СНТ «КП «Европа», проведенного 17.08.2024 г.

Долганова Ю.В. (Председательствующий на собрании)  Дмитриева И.А. (Секретарь собрания)

По вопросу 3 повестки дня: Председательствующим на собрании предложено выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе трех человек. Поступили предложения проголосовать за следующие кандидатуры: Бедулеву Марину Александровну, Виноградову Евгению Игоревну, Насимову Римму Михайловну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх, из числа присутствующих в зале членов и собственников Товарищества.

Голосовали: «За» - 27 голосов, «Против» - 5 голосов, «Воздержались» - 9 голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек - Бедулевой Марины Александровны, Виноградовой Евгении Игоревны, Насимовой Риммы Михайловны.

По вопросу 4 повестки дня «Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2024 год в СНТ «КП «Европа», вносимых членами товарищества, и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона № 217-ФЗ».

Слушали: Председательствующего на собрании Долганову Юлию Валентиновну, о проблемных вопросах управления поселком действующим правлением, не достаточном финансово-экономическом обосновании размера взносов на 2024 год.

Голосовали: «За» - 27 голосов, «Против» - 35 голосов, «Воздержались» - 2 голос.

Решение: В соответствии с п.2 и п.3 ст. 17 Закона 217-ФЗ по вопросу 4 не достигнуто квалифицированное большинство, не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества и собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества. **Решение не принято.**

Долганова Ю.В.

Дмитриева И.А.

Долганова Ю.В. Протокол очередного общего собрания членов СНТ «КП «Европа», проводимого 17.08.2024 г.
Долганова Ю.В. (Председательствующий на собрании) *Дмитриева И.А.* (Секретарь собрания)